



COPIONE PER INCARICHI SCADUTI

Pronto. Parlo con _____ ... Buongiorno sono _____ dell'agenzia _____ ...

Come potrà immaginare, la mia chiamata è legata alla prossima scadenza dell'incarico di vendita della sua casa ... La contatto per sapere ...

1. Quando ha intenzione di parlare con l'agente immobiliare giusto della vendita della sua casa?

(Mai) Ottimo / Davvero!

2. Una volta che avrà venduto la sua casa ... in che zona si trasferirà? (Napoli)
Benissimo!

3. Entro quanto tempo deve trasferirsi?

(Si sarebbe già dovuto trasferire) Accidenti!

4. (Sig.) _____ ... secondo Lei che cosa ha impedito la vendita della casa?

(l'agente immobiliare) Mi spiace!

5. Come ha scelto l'agente immobiliare a cui si era affidato?

(referente) Ottimo!

6. Che cosa Le è piaciuto di più ... di tutto ciò che ha fatto quell'agente immobiliare?

(Niente) La capisco!

7. A suo parere, che cosa avrebbe dovuto fare invece?

(Avrebbe dovuto vendere la mia casa) Sono d'accordo!

8. Che cosa si aspetta dal prossimo agente immobiliare a cui affiderà l'incarico di vendita?

(che venda la mia casa) Certo!



9. Ha già scelto un agente immobiliare a cui affidarsi?

(No) Ottimo!

10. Vorrei propormi per il compito di vendere la Sua casa ... Lei conosce le tecniche che utilizzo per vendere immobili?

(No) Davvero?

11. Quale potrebbe essere il momento migliore per parlarne oggi o domani alle 17.00?

