



2° COPIONE PER ACQUIRENTI (PREQUALIFICA - MOTIVAZIONE)

1. Ci sono altre zone che vi interessano oltre a questa?
2. Che cosa è importante per voi in questa zona?
3. Da quanto tempo state cercando una casa?
4. Avete visto qualche casa che vi piace? ... Potreste descrivermela?
5. Entro quanto vi piacerebbe trasferirvi?
6. Dovete vendere la vostra casa per comprarne un'altra?
7. Vi state facendo seguire da qualche altro agente immobiliare?
8. Quale fascia di prezzo state considerando?
9. Quante camere da letto e quanti bagni dovrebbe avere la vostra nuova casa?
10. Quali altre caratteristiche dovrebbe avere la vostra nuova casa?
11. Sono sicuro che voi ed il vostro mediatore creditizio avete definito un acconto ... Quanto volete versare come acconto?
12. Qual è la rata massima di mutuo che avete messo in conto?
13. Ci sono altre persone che devono vedere la casa prima che decidiate di acquistare?
14. Quante case dovrete vedere prima che decidiate di acquistare?
15. Se oggi trovassimo la casa giusta, sareste pronti a sottoscrivere una proposta oggi stesso? (se no, perché no?)
16. Se oggi non trovassimo la casa giusta, posso mettermi in contatto immediatamente con voi ... se trovo la casa giusta?
17. Avete altre domande o dubbi su come funziona l'acquisto di una casa?